

Repubblica Italiana



Regione Siciliana



Unione Europea

COMUNE DI PATERNO'

PROVINCIA DI CATANIA

Partita IVA n.00243770872

Codice CUP: C62F07000030001

Codice CIG: 0178856CA0

DISCIPLINARE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICA E SCIENTIFICA ALLA REDAZIONE DEL **PIANO STRATEGICO DELL’AREA ETNEA**

(Cat. 11 e 12 – CPC 865-866-867 allegato IIA del D.Lgs. n. 163/2006)

1. PREMESSA

Il presente Disciplinare riguarda la redazione dello strumento di pianificazione strategica per il territorio dell’*Area Etnea*, finanziato con le risorse di cui al D.D.G. n.26/SVDRP, Regione Siciliana – Presidenza – Dipartimento della Programmazione, del 01.03.07 a valere sulla Delibera CIPE n.35/2005 del 27 maggio 2005, e da tutti i soggetti aderenti protocollo d’intesa per la redazione del Piano Strategico dell’Area Etnea, che si sono impegnati al co-finanziamento delle attività indicate dalla proposta con risorse proprie in misura non inferiore al 15% del loro costo complessivo.

Il complesso urbano e territoriale di riferimento dell’*Area Etnea* risulta caratterizzato da un sistema assai diversificato, pur presentando diversi punti di omogeneità. E’ fondamentale, per lo sviluppo dell’Area, il superamento dei confini dei singoli Comuni ed il passaggio ad un sistema di pianificazione partecipata, integrata e condivisa tra tutti i soggetti del territorio, finalizzata alla valorizzazione ed al sostegno dei fattori di eccellenza territoriale. Si impone, dunque, la realizzazione di uno strumento unico di pianificazione strategica, capace di analizzare le caratteristiche dei territori, organizzandoli in maniera sinergica per la creazione di servizi e opportunità destinate al territorio, ai suoi abitanti e agli operatori, con l’ulteriore opportunità di offrire al “mercato” un prodotto unitario, che superi il problema della frammentazione delle singole realtà.

2. DESCRIZIONE

Il servizio si svilupperà in cinque fasi:

nella prima fase è prevista:

la definizione del Programma Operativo (come indicato nel capitolato speciale d’appalto);

Repubblica Italiana



Regione Siciliana



Unione Europea

nella seconda fase è prevista:

la redazione del Documento Intermedio del Piano Strategico (come indicato nel capitolato speciale d'appalto);

nella terza fase è prevista:

la redazione del Documento Definitivo del Piano Strategico (come indicato nel capitolato speciale d'appalto);

nella quarta fase è prevista:

la presentazione e l'approvazione del Piano Strategico (come indicato nel capitolato speciale d'appalto);

nella quinta fase è prevista:

la pubblicizzazione del Piano Strategico tramite strumenti di comunicazione mirati e l'acquisizione del parere del Nucleo di Valutazione e Verifica degli Investimenti Pubblici della Sicilia circa la coerenza del piano, sia interna che con la programmazione regionale (come indicato nel capitolato speciale d'appalto).

3. ENTITÀ TOTALE DELL'APPALTO

Il corrispettivo complessivo stimato per la I, II, III, IV e V fase è pari a € 335.000,00 diconsi: (euro trecentotrentacinquemila/00) - IVA inclusa – di cui € 279.166,67 di imponibile ed € 55.833,33 di IVA.

I pagamenti saranno effettuati come segue:

Fasi di lavoro:	Percentuale	Importo imponibile
Redazione del Documento Intermedio del Piano Strategico, concordato con il territorio e le parti sociali	35,00%	97.708,33
Redazione della stesura definitiva del Piano Strategico	35,00%	97.708,33
Acquisizione del parere del NVVI	30,00%	83.750,00
	100,00%	279.166,67

4. TEMPI DI ESECUZIONE

Lo studio dovrà essere redatto in 13 mesi naturali e consecutivi decorrenti dalla data di stipula del contratto.

Repubblica Italiana



Regione Siciliana



Unione Europea

5. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla gara, sempre che, secondo l'atto costitutivo o lo statuto, possano svolgere le attività concernenti il servizio oggetto del presente appalto, i soggetti previsti dall'art. 34 del d.lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, anche raggruppati o consorziati nei modi di cui agli artt. 34, 35, 36 e 37 dello stesso decreto legislativo, in possesso dei requisiti di idoneità professionale, e cioè:

- a) nel caso di *concorrente stabilito in Italia*: che siano iscritti nel registro della C.C.I.A.A. (solo per concorrenti organizzati in forma di impresa) per attività in categorie di servizi corrispondenti alle categorie 11 e 12 (allegato II.A al decreto legislativo n. 163 del 2006), ovvero che siano iscritti presso un ordine professionale (solo per concorrenti liberi professionisti) e quindi abilitati all'esercizio dell'attività professionale nelle medesime categorie di servizi;
- b) nel caso di *concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione europea*: che siano in possesso di requisiti analoghi a quelli di cui alla precedente lett. a) in base alla normativa vigente nei rispettivi Paesi.

E' fatto comunque divieto alle imprese concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea (consorzio) ovvero di partecipare anche in forma individuale quando abbiano partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio.

I concorrenti devono, inoltre, essere in possesso dei seguenti **requisiti di idoneità economico-finanziaria e tecnica**.

a) Capacità economica – finanziaria

I concorrenti devono aver realizzato, negli ultimi tre esercizi anteriori alla data di pubblicazione del bando (triennio 2005-2007):

- un *fatturato globale* per un importo non inferiore al quadruplo dell'importo posto a base d'asta;
- un *fatturato specifico per servizi affini* a quelli oggetto del servizio appaltato (rientranti nella categoria 11 e 12 – allegato IIA del D.Lgs. n. 163/2006) per un importo non inferiore al doppio dell'importo posto a base d'asta.

Nel caso di associazioni temporanee, i requisiti richiesti possono essere raggiunti sommando il fatturato delle singole imprese per le stesse annualità (2005– 2006 – 2007), ma deve essere posseduto dall'impresa capogruppo almeno nella misura pari al 50 per cento.

Si precisa in particolare che il volume d'affari è pari:

- per le società di capitali e società cooperative: all'importo della voce A (valore della produzione) somma algebrica degli importi delle voci A1 (ricavi delle vendite e delle prestazioni), A2 (variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti), A3 (variazione dei lavori in corso di ordinazione) e A4 (incremento di

Repubblica Italiana



Regione Siciliana



Unione Europea

immobilizzazioni per lavori interni) del conto economico, redatto ai sensi dell'articolo 2425 c.c.; nel caso la società svolga una pluralità di attività, l'eventuale ripartizione dell'importo della cifra d'affari fra le varie attività è rilevata dai dati indicati nella nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 c.c., punto 10, "ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo la categoria di attività";

- per i liberi professionisti e le società di persone: alla somma algebrica delle voci "ricavi delle vendite e delle prestazioni", "variazioni delle rimanenze", "variazioni dei servizi in corso di ordinazione" e "incrementi di immobilizzazioni per servizi interni" del quadro IQ o RQ (determinazione dell'IRAP) della dichiarazione dei redditi; nel caso la società svolga una pluralità di attività, l'eventuale ripartizione dell'importo della "cifra d'affari" fra le varie attività è rilevata da copia autenticata delle dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello Unico corredati della ricevuta di presentazione riguardanti gli anni 2005– 2006 – 2007.

b) Capacità tecnica –professionale

La capacità tecnica è dimostrata, **a pena di esclusione** dal possesso dei seguenti requisiti minimi:

1. dall'aver svolto o in corso di svolgimento servizi in ciascuno dei seguenti ambiti di attività, negli ultimi tre esercizi anteriori alla data di pubblicazione del bando:
 - Assistenza tecnico-scientifica alla redazione di almeno due piani strategici di cui almeno uno sovracomunale;
 - Almeno due studi di fattibilità svolti ai sensi delle Delibere CIPE 106 e 135 del 1999;
 - Almeno un servizio di assistenza tecnica finalizzati alla elaborazione e definizione di programmi integrati di riqualificazione territoriale e sviluppo economico locale;
 - Almeno un servizio di assistenza tecnica e supporto istituzionale nell'ambito del programma complessi di riqualificazione urbana.

2. dalla presenza minima all'interno del gruppo di lavoro delle seguenti figure professionali:
 - esperto, laureato da almeno dieci anni, con esperienza in tema di pianificazione strategica territoriale, di programmi complessi di riqualificazione urbana e/o di progettazione di strumenti urbanistici e/o di pianificazione territoriale urbanistica che prevedano una contestuale presenza di investimenti pubblici e privati;
 - un esperto, laureato da almeno dieci anni, con esperienza di marketing territoriale e di redazione e gestione di programmi e/o progetti integrati di sviluppo locale;
 - un esperto, laureato da almeno dieci anni, con esperienze in analisi economica e finanziaria e/o valutazioni di sostenibilità concernenti interventi di sviluppo e di riqualificazione di aree urbane o di interventi infrastrutturali;

Repubblica Italiana



Regione Siciliana



Unione Europea

- un esperto, laureato da almeno dieci anni, con esperienze in procedure amministrative e dell'ordinamento degli enti locali;
- un esperto, laureato da almeno dieci anni, con esperienza in trasporti e sistemi di mobilità urbana e territoriale;
- un esperto laureato da almeno cinque anni, con esperienza in politiche e strategie di marketing turistico, pianificazione di marketing a finalità turistica, mirato alla valorizzazione, organizzazione e promozione delle risorse di unicità e tipicità di un territorio;
- un esperto, laureato da almeno cinque anni, con esperienza in politiche di welfare locale, in materia di analisi e progettazione di politiche per lo sviluppo di sistemi locali di welfare;
- un esperto, laureato da almeno cinque anni, con esperienza in organizzazione di processi di progettazione partecipata e facilitazione di gruppi di lavoro;
- un esperto, laureato da almeno cinque anni, con esperienza in tecnologie dell'informazione e comunicazione, con competenze in materia di innovazione tecnologica delle pubbliche amministrazioni (e-government) e dei sistemi infrastrutturali territoriali;
- un esperto, laureato da almeno cinque anni, con esperienza di comunicazione e promozione di eventi pubblici, con competenze in materia di redazione ed attuazione di piani di comunicazione pubblica.

Al fine della utile partecipazione alla gara, le predette esperienze professionali pregresse potranno essere possedute, anche cumulativamente, in capo ad uno stesso professionista.

La dichiarazione relativa al possesso della capacità tecnica dovrà contenere la descrizione dell'incarico, la data, l'importo e l'indicazione del committente. In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, i requisiti di cui sopra si considerano presenti se posseduti dal RTI nel suo complesso, anche se per parti distinte.

Il possesso dei requisiti è provato, **pena l'esclusione dalla gara**, con le modalità, le forme ed i contenuti di seguito previsti.

6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta, redatta esclusivamente in lingua italiana e completa della relativa documentazione, dovrà pervenire, pena l'esclusione ed a rischio del concorrente, al seguente indirizzo: **Comune di Paternò, U.O. Urbanistica e Territorio Parco del sole – zona Ardizzone – 95047 Paternò (CT)**, entro le ore **10.00** della data fissata dal bando. Le offerte pervenute oltre tale termine non saranno prese in considerazione.

Repubblica Italiana



Regione Siciliana



Unione Europea

L'offerta dovrà essere contenuta in un plico chiuso e sigillato con ceralacca, controfirmato sui lembi di chiusura dal rappresentate legale dell'Ente o del soggetto capofila in caso di RTI o ATI o ATS, e recante all'esterno l'indicazione del mittente nonché la dicitura : OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICA E SCIENTIFICA ALLA REDAZIONE DEL PIANO STRATEGICO DELL'AREA ETNEA – NON APRIRE.

Il plico dovrà contenere, a **pena di esclusione**, tre buste sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura dal rappresentate dell'Ente o del soggetto capofila in caso di RTI o ATI o ATS, ciascuno dei quali dovrà riportare esternamente l'indicazione del contenuto secondo le seguenti dizioni:

- Busta A: "Documentazione amministrativa"
- Busta B: "Offerta tecnica"
- Busta C: "Offerta economica".

I concorrenti stranieri dovranno produrre a **pena di esclusione** tutta la documentazione richiesta in lingua italiana ovvero nella lingua di appartenenza corredata da una traduzione asseverata da un notaio o da un pubblico ufficiale del paese d'origine.

Tutta la documentazione di seguito elencata, richiesta ai soggetti partecipanti, dovrà essere presentata nei termini e nei modi prescritti dal bando e dal presente disciplinare a pena di inammissibilità e conseguente esclusione.

D) Nella busta "A – Documentazione amministrativa" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

Domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente. Nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresе la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese raggruppate e contenere l'impegno che in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno integralmente alla disciplina prevista nell'articolo 37 del D.Lgs. 163/2006.

Alla domanda andranno allegati:

1. Dichiarazione, resa e sottoscritta con firma leggibile dal titolare o dal legale rappresentante della ditta ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 18 dicembre 2000, n. 445, unita a copia fotostatica di valido documento di riconoscimento dello stesso, con cui il titolare o il legale rappresentante, consapevole delle sanzioni civili e penali in cui può incorrere in caso di dichiarazione mendace, attestante, a pena di esclusione:

- 1a)** di aver preso visione degli atti di gara e di aver giudicato i prezzi remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- 1b)** di accettare incondizionatamente tutte le prescrizioni e descrizioni contenute nel capitolato tecnico, nonché quelle vigenti in materia di appalti;
- 1c)** di aver preso conoscenza che verrà escluso dalla gara per incompletezza, mancanza o irregolarità di qualsiasi documento richiesto.

Repubblica Italiana



Regione Siciliana



Unione Europea

2. Dichiarazione, resa e sottoscritta con firma leggibile dal titolare o dal legale rappresentante delle imprese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 18 dicembre 2000, n. 445, unita a copia fotostatica di valido documento di riconoscimento dello stesso, con cui il titolare o il legale rappresentante, consapevole delle sanzioni civili e penali in cui può incorrere in caso di dichiarazione mendace, attestante, a pena di esclusione:

- 2a)** i dati del soggetto concorrente e l'indicazione del recapito (specificando indirizzo, telefono, fax, e-mail);
- 2b)** il possesso dei requisiti tecnici ed economici di ammissibilità, indicati al punto 5 a) e b) del presente Disciplinare.

La dichiarazione relativa al possesso della capacità tecnica ed economica dovrà contenere la descrizione dell'incarico, la data, l'importo e l'indicazione del committente.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, i requisiti di cui sopra si considerano presenti se posseduti dal RTI nel suo complesso, anche se per parti distinte.

3. Dichiarazione, resa e sottoscritta con firma leggibile dal titolare o dal legale rappresentante della ditta ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445 del 18.12.2000, unita a copia fotostatica di valido documento di riconoscimento dello stesso, **attestante a pena di esclusione il possesso dei requisiti di cui all'art.38 del D.Lgs 163/2006 e/o comunque di trovarsi nelle situazioni in appresso esposte:**

- 3a)** di non trovarsi nelle seguenti condizioni di stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e di non avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

- 3b)** di non essere destinatario di procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575. **(tali dichiarazioni dovranno essere rilasciate dal titolare se si tratta di impresa individuale; dai soci se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza se si tratta di altro tipo di società);**

- 3c)** di non essere stato destinatario di sentenza di condanna passata in giudicato, o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18. **(tali dichiarazioni dovranno essere rilasciate dal titolare se si tratta di impresa individuale; dai soci se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari**



se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza se si tratta di altro tipo di società);

- 3d)** di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- 3e)** di non avere commesso gravi infrazioni, debitamente accertate dalle norme in materia di sicurezza ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- 3f)** di non avere, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla Pubblica amministrazione;
- 3g)** di non avere commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- 3h)** di non avere reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;
- 3i)** di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabilite;

- 3l)** di non essere destinatario di sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione ai sensi del D.Lgs. 231/2001 ed ai sensi dell'art. 36 bis, comma 1, del decreto legge n. 223/2006, convertito dalla legge n. 248/2006 (solo in caso di società);
- 3m)** di essere in regola con gli obblighi contributivi, retributivi e fiscali;
- 3n)** di essere iscritto alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura o al Registro delle Commissioni Provinciali per l'Artigianato;
- 3o)** di essere in regola con gli obblighi riguardanti il diritto al lavoro dei disabili come previsto dall'art. 17 della l. 68/1999 oppure di non esservi soggetto;
- 3p)** di ritenersi responsabile dei danni di qualsiasi natura che dovessero derivare all'Ente a terzi (persone, animali o cose) durante tutto il periodo di durata dell'aggiudicando servizio;
- 3q)** di non trovarsi, con altri concorrenti alla gara, in una situazione di controllo o di collegamento ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, di non partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di concorrenti, e né in forma individuale, qualora abbia partecipato alla gara in associazione o consorzio;
- 3r)** di obbligarsi a non porre in essere e a non partecipare ad azioni in qualunque modo dirette a condizionare il regolare svolgimento della gara e, nel caso di aggiudicazione, a non compiere azioni illecite o scorrette per tutta la durata del contratto;
- 3s)** di dare il consenso, D.Lgs. 196/2003, al trattamento dati anche personali per ogni esigenza concorsuale.

4. Cauzione provvisoria, per la partecipazione alla gara, nella misura (2% base d'asta) pari a euro 5.583,33 (cinquemilacinquecentoottantatre/33) e nei modi previsti dall'art. 75 del D. Lgs N. 163/2006 con validità pari a 180 giorni dal termine ultimo di presentazione dell'offerta, da

Repubblica Italiana



Regione Siciliana



Unione Europea

prestarsi anche mediante polizza fidejussoria bancaria o assicurativa incondizionata o rilasciata dagli intermediari finanziari autorizzati ai sensi della L.n.385/1993. Nel caso di raggruppamenti la cauzione è prestata dalla mandataria. La cauzione dovrà prevedere l'impegno del fideiussore al rilascio di una cauzione definitiva e l'esclusione espressa del beneficio della preventiva escussione del debitore. I contratti fidejussori ed assicurativi devono essere conformi allo schema di polizza tipo approvato dal Ministero delle attività produttive con decreto N. 123 del 12/3/2004.

5. Attestazione di versamento di € 20,00 quale contributo dovuto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, come da provvedimento dell'Autorità in data 10.01.2007, pubblicato sulla G.U.R.I. – serie generale – n. 12 del 16 gennaio 2007 da effettuarsi:

- mediante versamento on line collegandosi al portale web “Sistema di riscossione” all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it>, seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova

dell'avvenuto pagamento il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata dell'email di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione;

- sul conto corrente postale n. **73582561** intestato a “**AUT. CONTR. PUBBL.**”, via Di Ripetta, n. 246, 00186 Roma (cod. fisc. 97163520584) presso qualsiasi ufficio postale. La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- il **codice fiscale** del partecipante;
- il **CIG** che identifica la procedura: **0178856CA0**

A comprova dell'avvenuto pagamento deve allegare all'offerta la **ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di documento di identità in corso di validità.**

La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento è causa di esclusione dalla gara.

La documentazione di cui ai punti 1, 2 e 3 sopraindicati, va prodotta da ciascuna impresa facente parte del raggruppamento.

L'Amministrazione si riserva il diritto di verificare in qualsiasi momento la veridicità delle dichiarazioni rese procedendo nei termini di legge e, nel caso fossero riscontrate dichiarazioni non veritiere, di procedere all'esclusione dalla gara ed alla revoca in danno dell'eventuale affidamento.

II) Nella busta B” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. Proposta progettuale sintetizzata in non più di **30** cartelle/pagine. Tale proposta dovrà essere coerente con quanto previsto dalla proposta presentata dall'Amministrazione comunale denominata “**Piano Strategico dell'Area Etnea**”, allegato al presente Disciplinare.

Repubblica Italiana



Regione Siciliana



Unione Europea

La proposta progettuale dovrà indicare espressamente le modalità che possano garantire il corretto esercizio delle diverse fasi per la redazione del Piano in un'ottica di progressiva internalizzazione delle funzioni.

La proposta progettuale dovrà in ogni caso essere formulata in maniera tale che siano evidenti:

- a) Gli aspetti metodologici e soluzioni tecniche proposte, in particolare dovranno essere indicate:
 - Le metodologie e gli strumenti per la costruzione dell'Analisi di contesto e gli scenari di sviluppo alternativi percorribili e condivisibili;
 - Le metodologie e gli strumenti per l'Analisi della domanda attuale e potenziale di sviluppo rispetto alle linee di sviluppo strategico;
 - le metodologie e le tecniche e gli strumenti proposti per garantire l'inclusione e la partecipazione dei portatori di interessi (Stakeholder);
 - Gli strumenti e le azioni di promozione e comunicazione;
 - Le metodologie e gli strumenti di monitoraggio e valutazione degli effetti e degli impatti attesi;
 - Le metodologie e gli strumenti atti a garantire il trasferimento delle competenze, delle metodologie e degli strumenti, al gruppo di lavoro interno;
- b) la programmazione dei lavori: dovranno essere puntualizzate le successioni logiche e temporali delle attività previste nel bando con la specificazione degli output prodotti per ciascuna fase, con la precisazione dei tempi necessari per lo svolgimento dei lavori e l'integrazione con ulteriori attività che possano dare maggiore completezza alla proposta tecnica;
- c) le modalità organizzative: dovrà essere illustrato il disegno organizzativo per la gestione del processo di costruzione del piano, gli organismi che si intendono attivare e le modalità di presidio e gestione;
- d) eventuali attività aggiuntive complementari a quelle oggetto della gara.

In caso di raggruppamento temporaneo d'impresе, la proposta progettuale deve indicare le parti e le quote del servizio che ciascun partecipante si impegna a realizzare in caso di affidamento dell'incarico. La proposta dovrà, pena l'esclusione, essere siglata in ogni pagina dal legale rappresentante (quello dell'impresa capogruppo nel caso di raggruppamento di imprese) e deve essere sottoscritta all'ultima pagina con firma in esteso e leggibile dal legale rappresentante dell'offerente o dai legali rappresentanti delle singole imprese se trattasi di raggruppamento temporaneo d'impresе;

2. Relazione sulle esperienze e sulle capacità dell'impresa o del raggruppamento, costituita da non più di n.20 cartelle formato A4, illustrativa delle esperienze e delle capacità maturate negli specifici settori oggetto delle prestazioni da affidare;

3. Relazione illustrativa della composizione e dell'articolazione del gruppo di lavoro, la qualificazione delle professionalità in relazione agli ambiti di assistenza tecnica e di supporto richiesti con allegati i curricula dei professionisti che si prevede di impegnare nel progetto. I curricula dovranno essere sottoscritti dal singolo professionista e corredati dal suo documento di identità.

Repubblica Italiana



Regione Siciliana



Unione Europea

III) Nella busta C” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti :

L’offerta economica proposta per l’espletamento del servizio indicando il **prezzo totale offerto** in Euro al netto di IVA, in cifre intere e due decimali ed in lettere. Si precisa che in caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello in lettere sarà ritenuto valido quello più favorevole all’Amministrazione.

La busta dovrà, inoltre, contenere:

- articolazione dettagliata del corrispettivo per le attività previste nonché per specifiche voci di costo;
- costo unitario (giornata/uomo) per le risorse umane e per gli oneri accessori (p. es. trasferte, vitto, alloggio, siti internet, beni di consumo, altre spese, etc.) previsti per la realizzazione delle attività da svolgere.

Il documento deve essere timbrato, siglato e sottoscritto per esteso ed in modo leggibile dal legale rappresentante.

Nel caso di raggruppamento temporaneo d’imprese, l’offerta economica deve essere sottoscritta dal legale rappresentante di ciascuna delle imprese raggruppate e deve specificare

l’importo spettante ad ognuno dei componenti in riferimento alle attività che ciascuno di essi si impegna a svolgere secondo quanto indicato nell’Offerta tecnica.

Non sono ammesse offerte in aumento.

La mancanza o l’incompletezza della documentazione da inserire nelle buste indicate con le lettere A, B, C, determina l’**esclusione dalla gara**. E’ fatta salva l’applicazione del procedimento diretto al completamento e all’acquisizione di chiarimenti previsto dall’art. 46 del D.Lgs n.163 del 12.4.2006.

7. CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

Il servizio verrà affidato, ai sensi dell’art. dell’art. 83 del Decreto Legislativo 163/2006, a favore dell’offerta economicamente più vantaggiosa da determinarsi mediante l’applicazione, con arrotondamento al decimo, dei seguenti criteri di valutazione:

- a) Qualità della proposta progettuale (massimo 60,0 punti)
- b) Professionalità e merito tecnico (massimo 30,0 punti).
- c) Prezzo offerto (massimo 10,0 punti).

L’applicazione e la graduazione dei criteri di valutazione sopra indicati sarà effettuata, ad insindacabile giudizio della Commissione, sulla base dei parametri di valutazione di seguito

Repubblica Italiana



Regione Siciliana



Unione Europea

riportati per ogni singolo criterio. Nessun compenso o rimborso spetta ai partecipanti per la compilazione delle offerte presentate o in caso di annullamento dell'appalto.

	CRITERI/PARAMETRI	PESO	
a)	Qualità della proposta progettuale		60
	a.1) – qualità, completezza e coerenza della proposta in rapporto all’ambito territoriale in cui si attua il progetto e alle esigenze conoscitive ed operative dell’amministrazione	20	
	a.2) – metodologie e soluzioni tecniche proposte	15	
	a.3) – programmazione delle attività, modalità organizzative e strumenti di gestione del piano	10	
	a.4) – coerenza della proposta con gli indirizzi e gli strumenti della programmazione regionale e comunitaria	10	
	a.5) – attività aggiuntive	5	
b)	Professionalità o merito tecnico		30
	b.1) – Qualificazione dei professionisti facenti parte del gruppo di lavoro sulla base dei curricula dei professionisti impegnati, composizione e grado di multidisciplinarietà del gruppo di lavoro	15	
	b.2) Esperienza maturata nella prestazione di servizi della stessa natura o comunque assimilabili a quello oggetto di affidamento	15	
c)	Offerta economica		10
	TOTALE		100

Il punteggio relativo all’offerta economica, sino ad un massimo di 10 punti, sarà determinato come segue:

$$P = (P \text{ min}/P\text{off}) \times 10$$

dove

P = punteggio attribuito alla singola offerta

Poff = prezzo del servizio offerto da ciascun concorrente

Pmin= prezzo minimo del servizio previsto tra le offerte valide

Ai sensi e con le modalità dell’art.86 del D.Lgs n.163 del 12/04/06 e s.m.i., sono individuate le offerte anormalmente basse da assoggettare alle verifiche previste dagli artt. 87, 88 ovvero ai sensi dell’art.89 del medesimo decreto n.163/2006.

Saranno ammesse soltanto offerte in ribasso e/o alla pari, mentre saranno escluse offerte in aumento. Verranno escluse dall’aggiudicazione le offerte che comportino un punteggio complessivo inferiore a punti 60 (sessanta)

Repubblica Italiana



Regione Siciliana



Unione Europea

8. PROCEDIMENTO DI GARA

Per l'espletamento del procedimento di gara, sarà designata, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs 163/2006, una Commissione presieduta dal Capo U.O. Urbanistica e Territorio.

Le operazioni di gara, avranno inizio il giorno **24 SETTEMBRE 2008** ore **10,00** presso l'indirizzo indicato nel bando di gara, e si svolgeranno come segue:

1. Il Presidente della Commissione dispone l'apertura pubblica delle sole offerte pervenute in tempo utile. All'apertura può presenziare il legale rappresentante dell'impresa o un rappresentante per ogni offerente, munito di delega.
2. Alle successive fasi sono ammessi solo i concorrenti che, dall'esame dei documenti e delle dichiarazioni contenuti nella **Busta A**, risultano in regola con le prescrizioni del bando di gara.
3. La mancanza dei documenti e delle dichiarazioni presentati o il non possesso delle condizioni minime richieste, comporta l'esclusione del concorrente. È fatta salva l'applicazione del procedimento diretto al completamento e all'acquisizione di chiarimenti previsto dall'art. 46 del D.Lgs n.163 del 12.4.2006.
4. La prima parte pubblica della gara viene conclusa con la redazione del relativo verbale.
5. La Commissione, in una o più sedute riservate, procede all'analisi e alla valutazione delle offerte contenute nella **Busta B** assegnando i relativi punteggi e verbalizzando il risultato.
6. Le offerte contenute nella busta B saranno ammesse alla fase successiva di valutazione dell'offerta economica solo se raggiungono un punteggio almeno pari a 48 punti relativo al criterio della qualità della proposta progettuale e al merito tecnico.
7. La Commissione, in seduta pubblica, dà lettura dei punteggi relativi all'offerta tecnica, e procede all'apertura della **Busta C**, contenente l'offerta economica, di cui dà lettura pubblica, assegna il relativo punteggio, procede alla redazione della graduatoria e provvede alla aggiudicazione provvisoria della gara.
La Commissione trasmette quindi le proprie valutazioni all'Amministrazione aggiudicatrice che, sulla base del verbale di aggiudicazione provvisoria, procede all'affidamento dei servizi.
8. I soggetti interessati saranno informati della data della seduta pubblica almeno tre giorni liberi prima della data fissata per l'apertura delle buste.
9. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché raggiunga un punteggio almeno pari a 60 punti.

9. CERTIFICAZIONI E DICHIARAZIONI DELL'AGGIUDICATARIO

Repubblica Italiana



Regione Siciliana



Unione Europea

L'esito della gara verrà comunicato, anche ai sensi dell'art.79 del D.Lgs n.163/2006, indicando all'aggiudicatario la data fissata per la stipula del contratto, che verrà rogato dal Segretario Generale dell'Amministrazione nella forma pubblica amministrativa.

A seguito dell'aggiudicazione l'Amministrazione inviterà la Ditta aggiudicataria a presentare la documentazione necessaria alla stipula del contratto ed in particolare:

1. la documentazione relativa alla cauzione definitiva;
2. nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresе, la copia conforme dell'atto costitutivo;
3. le attestazioni a riprova di quanto contenuto nelle dichiarazioni presentate in sede di gara.

Ove il soggetto aggiudicatario, nei termini indicati nel suddetto invito, non abbia perfettamente e completamente ottemperato, senza giustificato motivo, a quanto richiesto, ovvero si sia accertata la mancanza o carenza dei requisiti, o non si sia presentato alla stipulazione della convenzione di affidamento dell'incarico aggiudicato nel giorno all'uopo stabilito, l'Amministrazione procederà all'annullamento dell'aggiudicazione provvisoria e la disporrà in favore del concorrente che segue nella graduatoria.

10. STIPULA DEL CONTRATTO E ADEMPIMENTI SUCCESSIVI

L'Aggiudicatario si obbliga alla stipula del contratto sin dal momento della presentazione della propria offerta, mentre l'Amministrazione resta impegnata solo dal momento dell'aggiudicazione definitiva.

Tutte le spese di gara e contrattuali sono a carico dell'aggiudicatario.

Entro 10 (dieci) giorni dalla stipula del contratto, e comunque entro il termine previsto dal cronoprogramma delle attività di cui all'allegato A al decreto di finanziamento, il soggetto vincitore dovrà presentare e concordare con l'Amministrazione ed coordinatore istituzionale del progetto un **programma operativo di lavoro**, definendo in modo dettagliato le attività inerenti le fasi del servizio oggetto di affidamento, nonché individuando eventuali sub – fasi.

Il C.U.O. Urbanistica e Territorio

Arch. Francesco Ali