

<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">BOLLO</div>	<p><b>DOMANDA DI CONCESSIONE EDILIZIA</b></p> <p><b>(articolo 36 L.R. n. 71/78 e s.m.i.)</b></p>	
---	--	--

**COMUNE DI PATERNO'**

**U.O. URBANISTICA E TERRITORIO**

II/ La sottoscritto/a <sup>1</sup> _____												
codice fiscale <sup>2</sup> -   -												
nato/a a <sup>3</sup> _____										Prov. ____		il <sup>4</sup> __/__/__
Residente in: Comune <sup>5</sup> _____										Prov. ____		C.A.P. _____
indirizzo <sup>6</sup> _____										n. _____		tel. ____/____
email _____												Fax ____/____
domicilio per l'invio delle comunicazioni: presso <sup>7</sup> _____												
via _____				n. _____				Comune _____				
C.A.P. _____			tel. ____/____			fax ____/____			e-mail _____			

In qualità di **primo intestato** per la pratica in oggetto, presentata da n. \_\_\_\_\_ soggetti in qualità di richiedenti come da autocertificazioni allegate;

<input type="checkbox"/>	In proprio											
<input type="checkbox"/>	In qualità di legale rappresentante della persona giuridica:											
<input type="checkbox"/>	In qualità di amministratore di:											
Cognome/nome o Ragione sociale _____												
codice fiscale    -   -												
nato/a a _____										Prov. ____		il __/__/__
residente/sede in _____										via _____		n. _____

**DICHIARA**

in applicazione dell'art. 47 del DPR 28/12/2000 n° 445;  
 consapevole della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi degli articoli 48 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445

- DI ESSERE LEGITTIMATO IN PROPRIO IN QUANTO:  
 (oppure)
- CHE LA PERSONA GIURIDICA RAPPRESENTATA E' LEGITTIMATA IN QUANTO:

<input type="checkbox"/>	PR	proprietario dell'immobile;
<input type="checkbox"/>	SU	superficiario <sup>8</sup>
<input type="checkbox"/>	EN	enfiteuta <sup>9</sup>
<input type="checkbox"/>	US	usufruttuario o titolare di diritto di uso o di abitazione <sup>10</sup>
<input type="checkbox"/>	TS	titolare di servitù prediali <sup>11</sup>
<input type="checkbox"/>	LO	locatario <sup>12</sup>
<input type="checkbox"/>	BE	beneficiario di un provvedimento di occupazione d'urgenza <sup>13</sup>
<input type="checkbox"/>	CO	concessionario di beni demaniali, conformemente all'atto concessorio <sup>14</sup>
<input type="checkbox"/>	AS	azienda erogatrice di pubblici servizi <sup>15</sup>
<input type="checkbox"/>	TD	Titolare di un diritto derivante da un provvedimento giudiziario o amministrativo <sup>16</sup>
<input type="checkbox"/>	AC	amministratore di condominio <sup>17</sup>
<input type="checkbox"/>	AS	assegnatario di area PEEP o PIP <sup>18</sup>
<input type="checkbox"/>	RA	soggetto responsabile dell'abuso edilizio (art. 36 D.P.R. 380/2001)
<input type="checkbox"/>	AG	altro negozio giuridico che consente l'utilizzazione dell'immobile o attribuisce facoltà di presentare il progetto edilizio ed eseguire i lavori: specificare _____

ALLA PRESENTAZIONE DI :

<input type="checkbox"/>	Richiesta di <b>CONCESSIONE EDILIZIA</b> ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 71/78 e s.m.i. per lavori/ attività di:	
	<input type="checkbox"/> Nuova costruzione	<input type="checkbox"/> Ampliamento
	<input type="checkbox"/> Urbanizzazione primaria	<input type="checkbox"/> Urbanizzazione secondaria
	<input type="checkbox"/> Realizzazione di infrastruttura o impianto	
	<input type="checkbox"/> Installazione di torri, tralicci, ripetitori	
	<input type="checkbox"/> Installazione di manufatti leggeri, prefabbricati, strutture in genere su suolo privato (ove non rientranti nell'art. 5 della L.R. n. 37/85) <input type="checkbox"/> prefabbricati <input type="checkbox"/> in opera	
	<input type="checkbox"/> Intervento pertinenziale che comporta la realizzazione di <u>un volume superiore al 20%</u> del volume dell'edificio principale	
	<input type="checkbox"/> Impianti per attività produttive all'aperto cui consegue la trasformazione permanente del suolo inedito	
	<input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia	
<input type="checkbox"/>	Si tratta di variante in corso d'opera: indicare i precedenti: prot. _____ data __/__/____	
<input type="checkbox"/>	Si tratta di permesso in sanatoria: indicare i precedenti: prot. _____ data __/__/____	

Descrizione sintetica dell'intervento e delle opere (come da elaborati progettuali allegati):

---



---



---



---



---

Ubicazione dell'intervento:

via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ int. \_\_\_\_\_

**Censito al catasto:**  N.C. TERRENI  N.C. EDILIZIO URBANO

al foglio n. _____	mapp. _____ sub. _____ cat. _____	mapp. _____ sub. _____ cat. _____	mapp. _____ sub. _____ cat. _____
al foglio n. _____	mapp. _____ sub. _____ cat. _____	mapp. _____ sub. _____ cat. _____	mapp. _____ sub. _____ cat. _____

Contributi per il rilascio della concessione edilizia:

Oneri di urbanizzazione; si DICHIARA che:

<input type="checkbox"/>	L'intervento non prevede il pagamento di oneri di urbanizzazione
<input type="checkbox"/>	L'intervento prevede la corresponsione degli oneri di urbanizzazione:
<input type="checkbox"/>	si allega prospetto con il calcolo preventivo dei contributi di urbanizzazione;
<input type="checkbox"/>	si richiede la rateizzazione degli oneri di urbanizzazione dovuti;
<input type="checkbox"/>	gli oneri di urbanizzazione saranno scomputati come da progetto approvato dall'Amministrazione Comunale;

Contributo per il costo di costruzione; si DICHIARA che:

<input type="checkbox"/>	L'intervento non prevede il pagamento per il costo di costruzione
<input type="checkbox"/>	L'intervento prevede la corresponsione per il costo di costruzione:
<input type="checkbox"/>	si allega scheda parametrica o computo del costo di costruzione
<input type="checkbox"/>	si richiede la rateizzazione del costo di costruzione dovuto con le modalità e garanzie stabilite dal Comune;

(firma) \_\_\_\_\_

**COMUNICA CHE**

i **sogetti** che a diverso titolo risultano **coinvolti nella pratica** sono<sup>19</sup>:

Tipo di Coinvolgimento <sup>20</sup>		<input type="checkbox"/> Progettista	<input type="checkbox"/> Impresa	<input type="checkbox"/> Altro: _____															
COGNOME E NOME / Ragione sociale <sup>21</sup>		_____																	
codice fiscale <sup>22</sup>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Studio/ Sede: Comune		_____			Prov. _____	C.A.P. _____													
indirizzo <sup>23</sup>		_____			n. _____	tel. ____/____													
email		_____				fax ____/____													
Numero iscrizione (Cassa edile o albo) <sup>24</sup>		_____			Prov. _____	Qualifica <sup>25</sup> _____													
Tipo di Coinvolgimento <sup>26</sup>		<input type="checkbox"/> Progettista	<input type="checkbox"/> Impresa	<input type="checkbox"/> Altro: _____															
COGNOME E NOME / Ragione sociale <sup>27</sup>		_____																	
codice fiscale <sup>28</sup>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Studio/ Sede: Comune		_____			Prov. _____	C.A.P. _____													
indirizzo <sup>29</sup>		_____			n. _____	tel. ____/____													
email		_____				fax ____/____													
Numero iscrizione (Cassa edile o albo) <sup>30</sup>		_____			Prov. _____	Qualifica <sup>31</sup> _____													
Tipo di Coinvolgimento <sup>32</sup>		<input type="checkbox"/> Progettista	<input type="checkbox"/> Impresa	<input type="checkbox"/> Altro: _____															
COGNOME E NOME / Ragione sociale <sup>33</sup>		_____																	
codice fiscale <sup>34</sup>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Studio/ Sede: Comune		_____			Prov. _____	C.A.P. _____													
indirizzo <sup>35</sup>		_____			n. _____	tel. ____/____													
email		_____				fax ____/____													
Numero iscrizione (Cassa edile o albo) <sup>36</sup>		_____			Prov. _____	Qualifica <sup>37</sup> _____													

Con riferimento al condono edilizio ai sensi della legge n. 47/1985, della legge n. 724/1994 e legge 326/2003 e s.m.i. in relazione all'immobile:

<input type="checkbox"/> non è stata presentata istanza di condono edilizio ai sensi delle leggi n. 47/1985, n. 724/1994 e 326/2003;
<input type="checkbox"/> è stata presentata istanza di condono edilizio ai sensi della legge n. <input type="checkbox"/> 47/1985, <input type="checkbox"/> 724/1994, <input type="checkbox"/> 326/2003, tuttora in attesa di definizione;
<input type="checkbox"/> è stata presentata istanza di condono edilizio ai sensi della legge n. <input type="checkbox"/> 47/1985, <input type="checkbox"/> 724/1994, <input type="checkbox"/> 326/2003 ed è stata ottenuta la concessione/autorizzazione in sanatoria n. _____ in data __/__/____;

Gli elaborati necessari per la verifica di conformità dell'intervento sono elencati nell'allegato prospetto "Documentazione allegata al modello di presentazione" e che sia gli allegati che il prospetto sono **debitamente firmati** dal sottoscritto e dal progettista;  
Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del DPR 28/12/2000 n. 445, alla presente autocertificazione viene **allegata fotocopia** di un documento di identità del sottoscrittore;  
Si solleva l'amministrazione comunale, da ogni responsabilità riguardante i diritti di terzi, relativamente all'esecuzione delle opere di cui alla presente.  
Con la firma della presente il soggetto interessato autorizza il Comune di Paternò a raccogliere e trattare, per fini strettamente connessi a compiti istituzionali, i propri dati personali, limitatamente a quanto necessario, per rispondere alla richiesta di intervento che lo riguarda, in osservanza della legge 675/96 e s.m.i. sulla tutela dei dati personali.

Note: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**Il richiedente**

Professionista incaricato della progettazione

Professionista incaricato della direzione lavori

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA'

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, progettista dell'intervento di cui alla presente domanda, come individuato in precedenza, titolare della redazione degli elaborati tecnici e grafici allegati, consapevole della propria responsabilità penale che assume ai sensi dell'articolo 76 del T.U. approvato con d.P.R. n. 445 del 2000, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità degli atti,

DICHIARA

La veridicità, la esattezza e la completezza degli elaborati tecnici allegati alla presente domanda, nonché che il rilievo dello stato di fatto e i conteggi relativi rispondono alla realtà e che la conseguente applicazione degli indici è corretta; e inoltre

in relazione alla normativa in materia igienico-sanitaria, che:

- il progetto non è soggetto al parere igienico sanitario dell'A.S.L. in quanto non sono modificati né direttamente né indirettamente i requisiti o le caratteristiche di natura igienico-sanitaria;
- in sostituzione del parere igienico sanitario dell'A.S.L., si allega l'autocertificazione del professionista abilitato ai sensi dell'art. 96 della L.R. n. 11/2010;
- è stato richiesto il parere igienico sanitario dell'A.S.L.;
- è già stato ottenuto il parere igienico sanitario dell'A.S.L., di cui si allega copia, fermo restando che fino al rilascio del predetto parere i termini per il rilascio della concessione edilizia non decorrono;

in relazione alla normativa in materia di prevenzione incendi, che:

- il progetto non è soggetto al parere dei Vigili del Fuoco;
- è già stato ottenuto il parere dei Vigili del Fuoco, di cui si allega copia;
- è già stato richiesto il parere dei Vigili del Fuoco, come da domanda che si allega in copia, fermo restando che fino al rilascio del predetto parere i termini per il rilascio della concessione edilizia non decorrono;

in relazione alla disciplina in materia di vincoli paesistici, che:

- l'intervento non è soggetto ad autorizzazione paesistica di cui alla parte III decreto legislativo n. 42 del 2004;
- è già stata ottenuta la autorizzazione paesistica, di cui si allega copia;
- è già stata richiesta la autorizzazione paesistica, come da domanda che si allega in copia, fermo restando che fino al rilascio della predetta autorizzazione i termini per il rilascio della concessione edilizia non decorrono;

in relazione alla presenza di altri vincoli, che:

- l'intervento non è interessato da altri vincoli oltre a quelli indicati nella presente domanda;
- è già stato/a ottenuto/a il/la \_\_\_\_\_, di cui si allega copia;
- è già stato/a richiesto/a il/la \_\_\_\_\_, come da domanda che si allega in copia, fermo restando che fino al suo rilascio i termini per il rilascio della concessione edilizia non decorrono;

in relazione alle norme civilistiche e alla disciplina dei rapporti di vicinato, che l'intervento richiesto:

- è conforme alle norme del Codice Civile e alle norme integrative dello stesso e non lede alcun diritto di terzi;
- è stato ottenuto l'assenso del terzo controinteressato come risulta dalla scrittura privata autenticata che si allega alla presente domanda di permesso di costruire.

**In fede.**

Il progettista (timbro e firma)

\_\_\_\_\_

## NOTE PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO

- <sup>1</sup> Il presente modello di autocertificazione deve essere compilato dal soggetto che assume il ruolo di primo intestato della pratica: nel caso di più soggetti il primo intestato è il soggetto di riferimento per le comunicazioni da e verso l'amministrazione nel corso del procedimento.
- <sup>2</sup> Indicare codice fiscale se persona fisica o Partita I.V.A. se persona giuridica.
- <sup>3</sup> Specificare per esteso il Comune di nascita, se nato all'estero specificare anche lo stato
- <sup>4</sup> Inserire giorno, mese ed anno di nascita a 4 cifre.
- <sup>5</sup> Comune: Indicare il Comune di residenza; se residente all'estero specificare anche la Nazione
- <sup>6</sup> Via: indicare per esteso la via, piazza, corso, viale ecc. di residenza ; n.: indicare il numero civico
- <sup>7</sup> Specificare presso chi è definito il domicilio in \_\_\_\_\_.
- <sup>8</sup> Nei limiti della costituzione del suo diritto (artt. 952 e 955 del Codice Civile).
- <sup>9</sup> Nei limiti del contratto di enfiteusi.
- <sup>10</sup> Solo per interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo o assimilabili.
- <sup>11</sup> Si veda nota 10.
- <sup>12</sup> Solo per interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo o assimilabili, che rivestano carattere di urgenza, ai sensi dell'art. 1577 c.c., autorizzati dal proprietario per iscritto nel contratto di locazione - del quale va prodotta copia - oppure con autorizzazione espressa.
- <sup>13</sup> Con esclusivo riferimento all'opera inerente il provvedimento.
- <sup>14</sup> Per quanto definito nella concessione del bene demaniale fatto salvo che per le opere non previste nella concessione del bene demaniale occorre acquisire il consenso dell'Ente concedente.
- <sup>15</sup> Conformemente alla convenzione, accordo o servitù, dei quali occorre produrre copia, definita con il proprietario o avente titolo.
- <sup>16</sup> Quali la qualità di tutore, di curatore, di curatore fallimentare, di commissario giudiziale, di aggiudicatario di vendita fallimentare...); occorre produrre copia del titolo.
- <sup>17</sup> Il condominio deve essere giuridicamente costituito e deve essere prodotto il verbale dell'assemblea condominiale oppure la dichiarazione sostitutiva dell'Amministratore del Condominio che attesta l'approvazione delle opere da parte dell'assemblea condominiale con la maggioranza prescritta dal Codice Civile.
- <sup>18</sup> Conformemente all'atto di assegnazione dell'organo comunale competente, esecutivo ai sensi di legge.
- <sup>19</sup> Devono obbligatoriamente essere indicati : il Progettista.
- <sup>20</sup> Tipo di coinvolgimento del Soggetto nella pratica
- <sup>21</sup> Indicare Cognome e Nome se persona fisica oppure Ragione sociale se persona giuridica senza utilizzare abbreviazioni.
- <sup>22</sup> Indicare codice fiscale se persona fisica o Partita I.V.A. se persona giuridica.
- <sup>23</sup> Via: indicare per esteso l'area di circolazione (via, piazza, corso, viale ecc.) di residenza ; n.: indicare il numero civico, l'eventuale esponente (o barrato)
- <sup>24</sup> Solo per Professionisti e Imprese: indicare il numero di iscrizione alla Cassa edile (Impresa) o all'Albo professionale (professionista) e la Provincia di iscrizione.
- <sup>25</sup> Indicare la qualifica professionale (di appartenenza al proprio ordine o collegio)
- <sup>26</sup> Tipo di coinvolgimento del Soggetto nella pratica
- <sup>27</sup> Indicare Cognome e Nome se persona fisica oppure Ragione sociale se persona giuridica senza utilizzare abbreviazioni.
- <sup>28</sup> Indicare codice fiscale se persona fisica o Partita I.V.A. se persona giuridica.
- <sup>29</sup> Via: indicare per esteso l'area di circolazione (via, piazza, corso, viale ecc.) di residenza ; n.: indicare il numero civico, l'eventuale esponente (o barrato)
- <sup>30</sup> Solo per Professionisti e Imprese: indicare il numero di iscrizione alla Cassa edile (Impresa) o all'Albo professionale (professionista) e la Provincia di iscrizione.
- <sup>31</sup> Indicare la qualifica professionale (di appartenenza al proprio ordine o collegio)
- <sup>32</sup> Tipo di coinvolgimento del Soggetto nella pratica
- <sup>33</sup> Indicare Cognome e Nome se persona fisica oppure Ragione sociale se persona giuridica senza utilizzare abbreviazioni.
- <sup>34</sup> Indicare codice fiscale se persona fisica o Partita I.V.A. se persona giuridica.
- <sup>35</sup> Via: indicare per esteso l'area di circolazione (via, piazza, corso, viale ecc.) di residenza ; n.: indicare il numero civico, l'eventuale esponente (o barrato)
- <sup>36</sup> Solo per Professionisti e Imprese: indicare il numero di iscrizione alla Cassa edile (Impresa) o all'Albo professionale (professionista) e la Provincia di iscrizione.
- <sup>37</sup> Indicare la qualifica professionale (di appartenenza al proprio ordine o collegio)