COMUNE DI PATERNO' (PROVINCIA DI CATANIA)
U.O. URBANISTICA E TERRITORIO

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA AL MODELLO DI PRESENTAZIONE PRATICA EDILIZIA				
1	2	3	4	5
SI	NO	elaborato	N.	Annotazioni d'ufficio
☐	☐	1. Relazione tecnica illustrativa del progetto		
☐	☐	2. Documentazione fotografica (almeno quattro)		
☐	☐	3. Progetto edilizio in quattro copie completo di:		
☐	☐	3.a) estratto del P.R.G. vigente e adottato; estratti degli eventuali strumenti urbanistici esecutivi		
☐	☐	3.b) planimetria di inquadramento generale e planimetria catastale (estratto di mappa catastale), certificato catastale		
☐	☐	3.c) nel caso di ampliamenti, sopraelevazioni, nuove costruzioni o parziale demolizione con successiva ricostruzione:		
☐	☐	3.c.1. relazione tecnica ed elaborati grafici per il superamento delle barriere architettoniche		
☐	☐	3.d) Elaborati grafici indicanti la situazione esistente, di progetto, finale comprensivi di pianche, prospetti, sezioni longitudinali e trasversali, particolari costruttivi.		
☐	☐	3.d.1. Pianche		
☐	☐	3.d.2. Prospetti		
☐	☐	3.d.3. Sezioni (di cui una nella direzione di massima pendenza del terreno, riferita a punti di livello fissi, con l'indicazione dell'andamento del terreno prima e dopo la sistemazione)		
☐	☐	3.d.4. Particolari costruttivi		
☐	☐	3.d.5. Rilievo degli elementi architettonici e decorativi in scala 1:20 o appropriata rappresentazione fotografica (per immobili con vincolo di tutela o compresi nel Centro Storico)		
☐	☐	3.d.6. Tavola Dati Tecnici riportante la Superficie del lotto, la superficie coperta, le distanze dai confini, le altezze massime, la Superficie lorda utile, la volumetria del fabbricato (con gli elementi dimostrativi previsti dal punto 11) dell'art. 14 del R.E.C.		
☐	☐	4. Computo metrico estimativo (nel caso di modifiche della destinazione d'uso)		
☐	☐	5. modello SE- IMP con dichiarazione impianti soggetti alla applicazione del D.M. 22/1/2008 n. 37 a firma del professionista (se il progetto degli impianti, ove necessario, non viene depositato contestualmente alla presentazione dell'istanza tale adempimento deve essere effettuato prima del rilascio della concessione edilizia)		
☐	☐	6. Progetto relativo alle opere di cui agli artt. 122 e 123 del D.P.R. n. 380/2001 a firma del professionista (se il progetto non viene depositato contestualmente alla presentazione dell'istanza, tale adempimento deve essere effettuato prima del rilascio della concessione edilizia)		
☐	☐	7. Modello per il calcolo del contributo commisurato al costo di costruzione		
☐	☐	8. Modello ISTAT		
☐	☐	9. Parere igienico-sanitario ASL in originale		
☐	☐	9.b Autocertificazione di conformità igienico sanitaria con allegata relazione		
☐	☐	10. Prova dell'avvenuta presentazione del progetto al Comando VV.F. (ove necessario);		
☐	☐	11. Prospetto dei vincoli sovraordinati all'attività edificatoria		
☐	☐	12. Eventuali Atti di vincolo privati a favore dell'ente pubblico ove necessari.		
☐	☐	13. Eventuale Convenzione , o impegno alla consegna della stessa prima del rilascio dell'atto abilitativo) prevista ai sensi dell'art. 32 l. n. 457/78 o da strumenti attuativi.		
☐	☐	14. Eventuale documentazione di previsione di impatto acustico ai sensi dell'art. 8 comma 4 della L. 447/95		
☐	☐	15. Relazione geologica		

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

COMUNE DI PATERNO' (PROVINCIA DI CATANIA)
U.O. URBANISTICA E TERRITORIO

☐	☐	16. Schema degli impianti tecnici (acquedotto, fognatura, rete elettrica, gas) con l'indicazione delle posizioni di prelievo e immissione nelle reti esistenti o eventuale sistema sostitutivo		
☐	☐	17. Eventuale progetto delle opere di urbanizzazione che si intendono scomputare con il relativo computo metrico estimativo		
☐	☐	18. Relazione a firma del Professionista con la quantità presuntiva e la tipologia dei rifiuti che saranno prodotti durante la realizzazione dell'intervento (materiali da demolizione e terre da scavo non utilizzate in cantiere), giusta Ordinanza Presidente Provincia Regionale di Catania prot. 19437 del 10/5/2007		
☐	☐	19. (Copia) Richiesta autorizzazione allo scarico ex art. 39 L.R. n. 26/1985		
☐	☐	20. Atto unilaterale vincolo a parcheggio (L. 122/1989) ¹		
☐	☐	21. Dichiarazione di impegno a non chiudere le superfici laterali (art. 42 R.E.C.) ²		
☐	☐	22. Atto di asservimento del lotto ³		
		23. Relazione sul ciclo di lavorazione		
		24. Planimetria quotata (nel caso art. 22 l.r. 71/78) da cui si evinca il rispetto della fascia di rispetto di 200 mt		
		25. Relazione agronomica		
		26. Dimostrazione requisito imprenditore agricolo professionale		
		27. Diritti di segreteria		
		28.		
_____, li __/__/____		Il Richiedente		Il Progettista

NOTA D'UFFICIO: Per gli elaborati necessari alla verifica di conformità dell'intervento e non consegnati, la presente ricevuta costituisce riscontro di improcedibilità e richiesta di integrazione: l'avvio del procedimento ai sensi delle vigenti procedure edilizie potrà avvenire solo ad avvenuta integrazione degli elaborati mancanti.

Integrazione elaborati completata in data __/__/____

Per ricevuta
Il Funzionario incaricato

NOTE ALLA COMPILAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA PRATICA EDILIZIA:

- Il presente modello elenca gli elaborati allegati alla pratica edilizia e va presentato in **duplice copia**, di cui una verrà restituita per ricevuta.
- Le caselle delle colonne 1 e 2 devono essere siglate con una croce apposta su SI / NO al fine di indicare se un documento è stato o meno presentato; nella casella 4 deve essere indicato il numero di copie dello specifico elaborato presentate. La colonna 5 è riservata alle annotazioni dell'Ufficio Protocollo edilizio.
- Tutti gli elaborati devono riportare la **denominazione** ed il **tipo dell'intervento**, la **firma dell'avente titolo** alla richiesta, la **firma ed il timbro professionale** dei progettisti.
- Gli elaborati devono essere riducibili in formato **UNI A4** e non riportare correzioni o abrasioni; gli elaborati non devono essere rilegati in fascicolo.
- La documentazione dovrà essere **integrata** da eventuali ulteriori atti ed elaborati, prescritti da norme speciali o da leggi di settore, in dipendenza di specifiche situazioni tutelate dall'ordinamento vigente e con particolare attenzione alle disposizioni in materia di sicurezza, igiene e sanità.
- La richiesta di **variante** alla concessione o autorizzazione segue la stessa procedura ed è corredata dalla stessa documentazione indicata ai punti precedenti.

¹ Può essere presentato prima del rilascio della concessione edilizia

² Può essere presentato prima del rilascio della concessione edilizia

³ Può essere presentato prima del rilascio della concessione edilizia